

استان قدس رضوی همواره به دنبال حل معضلات حاشیه شهر و ایجاد زمینه زندگی با کیفیت برای مردم در این مناطق بوده و هست که در همین راستا با ارائه انواع مساعدت‌ها، شرايطی را فراهم کرده است تا کیفیت زندگی مردم بهتر شود

استعلام، اجرای پروژه آرشيو دیجیتال، انجام پروژه نقشه برداری هوایی، تثبیت مالکیت و صیانت از موقوفات، سنددار کردن ۳۵ هزار قطعه زمین در حاشیه شهر مشهد، ثبت اسناد ۲۳۱ فقره سند تک برگ برای اراضی موقوفاتی در سازمان ثبت، ثبت مالکیت دارایی‌های مردم، تشکیل کارگروه املاک و مستغلات، اجرای پروژه ۲۸۶ هکتاری و طرح‌های پیرامونی شامل پارک، بیمارستان، مدرسه علمیه، مجتمع مسکونی، رفع انسداد مسیر مواصلاتی و ایجاد جاده ارتباطی.

دامنه این خدمات و اقدامات انجام شده در سال ۱۴۰۱ بسیار گسترده است و به همین در ادامه، به ارائه گزارش تفصیلی برخی از آنها که اهمیت بیشتری دارد، بسنده کرده‌ایم.

استان قدس در متن خدمت‌رسانی به حاشیه شهر

با توجه به دغدغه تولید استان قدس رضوی برای توسعه خدمت‌رسانی به مجاوران آقا علی بن موسی الرضا (علیه السلام) و توجه بیشتر به مناطق کمتر توسعه یافته مشهد به ویژه حاشیه شهر، این نهاد با هدف ترغیب و تشویق مردم به سنددار کردن خانه‌های مسکونی خود در حاشیه شهر، موافقت شهرداری را برای اعمال مساعدت ویژه افرادی که نسبت به سنددار کردن این املاک اقدام کنند، دریافت کرده است.

استان قدس رضوی همواره به دنبال حل معضلات حاشیه شهر و ایجاد زمینه زندگی با کیفیت برای مردم در این مناطق بوده و هست که در همین راستا با ارائه انواع مساعدت‌ها، شرايطی را فراهم کرده است تا کیفیت زندگی مردم بهتر شود. در این راستا طی سه سال گذشته بیش از ۵ هزار پرونده برای اهالی ساکن در حاشیه شهر مشهد به همت معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات تشکیل شده است که از این تعداد، بیش از ۳۶۵۰ پرونده منجر به صدور اعتبارنامه و سند مالکیت شده است.

تسهيلات بخشودگی در ۴۲۲ روستای اطراف مشهد

البته طرح‌های بخشودگی استان قدس رضوی برای هویت بخشیدن به اراضی موقوفه‌ای که افراد بدون سند در آن ساکن شده‌اند، تنها به حاشیه شهر مشهد محدود نمی‌شود، بلکه ۴۲۲ روستای اطراف شهر مشهد که ساکنان آن شرايط مشابهی نیز داشته‌اند، مشمول این معافیت‌ها و بخشودگی‌ها می‌شوند.

رویکرد مشخص داشته و آن همراه و منطبق بودن با شعار محوری این استان یعنی «استان قدس رضوی؛ از مردم، با مردم، برای مردم» است. مرور این اقدامات نشان می‌دهد خادمان حضرت در این حوزه تلاش کرده‌اند موقوفات امام رضا (علیه السلام) که «از مردم» و دارایی مردم است را «با مردم» و از طریق ارائه تسهیلات و جلب مشارکت‌ها به بهره‌وری برسانند و عواید آن را به عنوان مهم‌ترین منبع تأمین مالی این استان، «برای مردم» و در راستای خدمت به زائران و مجاوران هزینه کنند.

۷ محور خدمت

خدمات و اقدامات اداره املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات استان قدس رضوی در سال ۱۴۰۱، شامل ۷ محور بوده است. محور اول، توجه به بهره‌وری مناسب از املاک موقوفه بود که در سند سیاست‌های کلان استان قدس رضوی نیز به آن توجه و در اصل ۲۴ با عنوان «افزایش بهره‌وری موقوفات و دارایی‌های در اختیار» قید شده است. مرور این سند کلان نشان می‌دهد که سیاست‌های مهم دیگری نیز برای حوزه موقوفات استان قدس رضوی تعیین شده است، از جمله: «حفاظت و استیفای حقوق موقوفات و ارکان وقف»، «دستیابی به درآمدهای پایدار و مدیریت بهینه در حوزه املاک و اراضی»، «توسعه موقوفات»، «حفظ و توسعه میراث هنری و معماری در پروژه‌های عمرانی»، «مدیریت آثار اجتماعی فعالیت‌های اقتصادی و تلاش در جهت افزایش کیفیت زندگی مردم»، «پایبندی و پیشرانی در سیاست‌های اقتصاد مقاومتی» و همچنین «بهبود نظام مدیریت». خادمان این استان در بنیاد بهره‌وری موقوفات و اداره املاک و اراضی نیز شش محور دیگر اقدامات خود را بر اساس همین سیاست‌ها تعیین کردند و در سال ۱۴۰۱ برنامه‌هایی را در محورهای «توسعه شهرهای موقوفه‌دار»، «پیشرفت منطقه‌ای»، «تسهیل ارتباط با مردم در نقل و انتقال املاک»، «تثبیت مالکیت و صیانت از موقوفات»، «ارتقای جایگاه شهرستان سرخس» و «حاشیه شهر مشهد» عملیاتی کردند.

این تلاش‌ها، دستاوردها و نتایج قابل توجهی نیز داشته که این‌ها برخی از مصادیق آن است: تسهیل ارتباط با مردم از طریق ارتباط آنلاین بین دفاتر اسناد رسمی و دفاتر ثبت با بخش املاک و اراضی استان قدس، ایجاد ارتباط الکترونیکی با شهرداری به منظور اخذ

