



شیوه‌بر خورد با معضلات و مشکلات حقوقی

از آنجا که ۹۰ درصد اقدامات کلان در آستان دارای جوانب حقوقی است، نیازمند پیوست حقوقی و کارشناسی می‌باشد. لذا نباید قراردادها به گونه ای بسته شود که یک مدیر از بیرون بیاورد و صدها میلیارد تومان برای یکی از شرکت‌ها تعهد ایجاد کند. اگر از همان ابتدا مسائل حقوقی به بیان ساده و محکم مطرح شود، چنین اتفاقی‌ها رخ نخواهد داد. وقتی آستان با سایر نهادها و ارادیک فعالیت مشترک می‌شود، به کلیه تعهدات خود عمل کرده و طرف مقابل خودش عمل کند و طرف مقابل با گذشت سالهای سال، تعهدات خودش را اجرایی نکند و چون در ابتدا ابعاد حقوقی تفاهم و قرارداد محکم نشده است، آستان قدس متحمل ضرر و زیان شود.

سایر سازمان‌ها در این موارد خیلی دقت نظر دارند تا بعداً دچار مشکل نشوند. این دقت نظر و حساسیت نسبت به مسائل حقوقی در آستان باید خیلی بیشتر باشد چون اینجا پای موقوفه در میان است. در آستان هیچ حرکتی نباید بدون پیوست حقوقی انجام شود. مدیران و مسئولان باید هنگام مذاکره و انعقاد هر قراردادی حتماً یک مشاور حقوقی مورد تأیید، همراهشان داشته باشند تا در آینده متضرر نشوند.

در سالهای اخیر با توجه به ابلاغ سیاست‌های کلان آستان و مسئولیت‌هایی که از این ناحیه متوجه ستادها به خصوص بنیاد بهر هوری موقوفات شده، تغییراتی در سیاست‌ها، روندها و اقدامات معاونت حقوقی بنیاد بهر هوری موقوفات ایجاد شده است.

بدین منظور معاونت حقوقی تلاش کرده فعالیت‌های خود را در راستای

سیاست‌های کلان ابلاغی آستان تنظیم کند و این موضوع را یک موضوع مهم می‌داند. اگر چه وظایف و تکالیف ذاتی این معاونت، وظایفی روشن است و سیاست‌های کلان طبیعتاً وارد جریات و کمیت و کیفیت کار نشده اما نگاه کردن همه بخش‌ها به سیاست‌های کلان و نظام راهبری و درک عمیق آن می‌تواند حرکتی هماهنگ در بدنه آستان ایجاد کند و اختلافات را تا حد زیادی کاهش دهد.

به طور مشخص اصل ۲۵ از سیاست‌های کلان آستان ناظر به «حفاظت و استیفای حقوق موقوفات و ارکان وقف» است. سایر اصول هم به «ایجاد درآمدهای پایدار»، «حفظ غبطه وقف»، «توسعه موقوفات»، «حفظ و توسعه میراث هنری موقوفات»، «افزایش بهره‌وری موقوفات» و... اشاره دارند. مسئولیت معاونت حقوقی در برخی از این موارد مستقیم و در برخی موارد غیر مستقیم است.

حقوقی و قضایی مستحکم و با صلابت و منجر به نتیجه می‌تواند دست اشخاص متعرض به موقوفات را قطع و در نتیجه زمینه درآمزی از اموال منقول و غیر منقول را برای آستان فراهم نماید و امتحان و امتحان به اموال موقوفه را از ادامه حرکت‌های خلاف قانون باز دارد. این موضوع از جنبه پیشگیری از تعرض به اموال موقوفه، بسیار قابل توجه و مهم است و اثر باز دارندگی مهمی دارد.

همچنین شناسایی موقوفات و اخذ حکم و قیوت همراه با خلع ید متعديان می‌تواند موقوفات بارز شی را که از تصرف آستان خارج شده بود از چنگ متصرفان عدوانی خارج کند و در فرآیند درآمدزایی قرار دهد و البته اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی آستان در حفاظت و صیانت از موقوفات را هم افزایش